

## **LANUOVACOLONIA SPA**

Sede in CIVO  
Codice Fiscale 00914620141 - Rea SO 68995  
P.I.: 00914620141  
Capitale Sociale Euro 3200000 i.v.  
Forma giuridica: Societa' Per Azioni

### **Bilancio al 31/12/2013**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

**Stato patrimoniale**

	2013-12-31	2012-12-31
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	51.054	42.132
Ammortamenti	36.783	26.571
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	14.271	15.561
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	2.122.311	1.538.205
Ammortamenti	452	300
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	2.121.859	1.537.905
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	2.136.130	1.553.466
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	125	140
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	102.548	632.667
esigibili oltre l'esercizio successivo	58.328	41.216
Totale crediti	160.876	673.883
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	298.037	151.748
Totale attivo circolante (C)	459.038	825.771
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	503	1.908
<b>Totale attivo</b>	<b>2.595.671</b>	<b>2.381.145</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.400.000	2.400.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Versamenti in conto aumento di capitale	247.500	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-1
Totale altre riserve	247.500	-1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-41.148	-36.505
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-33.954	-4.643
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-33.954	-4.643
Totale patrimonio netto	2.572.398	2.358.851
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-

---

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	74	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	23.199	22.294
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti	23.199	22.294
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-	-
Totale passivo	2.595.671	2.381.145

<b>Conti d'ordine</b>		
	<b>2013-12-31</b>	<b>2012-12-31</b>
<b>Rischi assunti dall'impresa</b>		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	300.000	120.000
Totale fideiussioni	300.000	120.000
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	300.000	120.000
<b>Impegni assunti dall'impresa</b>		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
<b>Beni di terzi presso l'impresa</b>		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
<b>Altri conti d'ordine</b>		
Totale altri conti d'ordine	-	-
<b>Totale conti d'ordine</b>	<b>300.000</b>	<b>120.000</b>

**Conto economico**

	2013-12-31	2012-12-31
<b>A) Valore della produzione:</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	-
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	-
altri	-	-
Totale altri ricavi e proventi	-	-
Totale valore della produzione	-	-
<b>B) Costi della produzione:</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	417	1.495
7) per servizi	38.374	13.437
8) per godimento di beni di terzi	-	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	1.280	-
b) oneri sociali	393	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	74	-
c) trattamento di fine rapporto	74	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	1.747	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	10.364	8.547
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	10.211	8.427
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	153	120
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	10.364	8.547
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	15	-6
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	6.675	6.051
Totale costi della produzione	57.592	29.524
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-57.592	-29.524
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	6.532	11.687
Totale proventi diversi dai precedenti	6.532	11.687
Totale altri proventi finanziari	6.532	11.687
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	7	172
Totale interessi e altri oneri finanziari	7	172
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	6.525	11.515
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	1
altri	-	-
Totale proventi	1	1
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	184
Totale oneri	-	184
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	1	-183
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-51.066	-18.192
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	17.112	13.549
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-17.112	-13.549
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-33.954	-4.643