

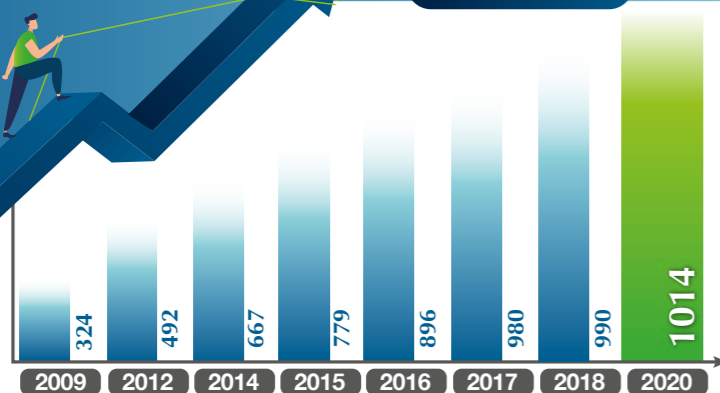
L'azionariato diffuso al servizio dei bisogni del territorio è il motore e la forza del progetto

Lanuovacolonia è una società nata e sviluppata con una decisa vocazione territoriale e popolare.

In dodici anni siamo cresciuti tantissimo, come soci e come capitale.

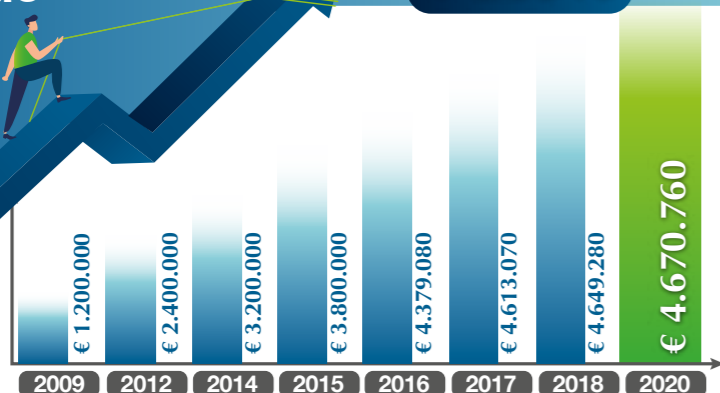
Il numero dei soci

+ 213%



Il capitale sociale

+ 289%



LANUOVACOLONIA S.p.A

Frazione Roncaglia di Sotto 114  
23010 Civo (SO)  
www.lanuovacoloniaspa.com



RSA e Casa di Cura - LA COLONIA DI RONCAGLIA - CIVO (SO)  
Telefono 0342-6580  
Struttura in gestione a ISF: ISTITUTO SACRA FAMIGLIA



Presso RSA "LA COLONIA DI RONCAGLIA" è attiva la Farmacia Comunale della Dott.ssa Gangemi Valentina  
Telefono 0342-012572



CENTRO CLINICO VALTELLINESE Via Martinelli, 11 - Morbegno  
Telefono 0342-1949401 - Cellulare 345-4065221  
Attività ambulatori specialistici in gestione a CASA DI CURA AMBROSIANA SpA



MULTILAB SRL presso CCV Via Martinelli, 11 - Morbegno  
Telefono 0342-635042  
Laboratorio di eccellenza per esami ematologici, microbiologici, test sierologici, test antigenico e molecolare per COVID-19



Affiliata alla più grande Mutua Sanitaria Italiana



CHECK SALUTE SRL  
Via T. Nani, 3 Morbegno  
Telefono 0342-1590356



LNC LIFE SRL - Frazione Roncaglia di Sotto 114, Civo (SO)  
Sede amministrativa TRAONA Telefono 0342-1831140  
La nuova Società nata nel 2020

Milano



Sondrio

LANUOVACOLONIA SpA SB

Frazione Roncaglia di Sotto, 114  
23010 Civo (Sondrio) - Cel. 339-1841769

Casella postale n. 26 | 23017 Morbegno (SO)  
Capitale Sociale euro 4.670.760=i.v.  
P.Iva e C.F. 00914620141  
Reg. Imp. Sondrio 00914620141 | REA 68995



SOCIETÀ BENEFIT



COSTRUIAMO INSIEME IL NOSTRO FUTURO



I nostri Partner a sostegno del Progetto di comunità Valtellina e Alto Lario



# AUMENTO DI CAPITALE 2021\*

Occasione per diventare socio de Lanuovacoloniaspa

\*Proposta presentata ai soci nell'assemblea del 27/03/2021

## OBBLIGAZIONI

I migliori ritorni sotto il profilo finanziario del mercato  
È necessario sottoscrivere il «Modello sottoscrizione obbligazioni»,  
consegnarlo a Lanuovacoloniaspa e dare il mandato alla propria banca  
per effettuare l'accredito a favore de Lanuovacoloniaspa.

### Nuovi soci

Potranno aderire sottoscrivendo un **lotto minimo di 200 azioni** al prezzo di € 15,00 cadauna (€ 10,00 valore nominale + € 5,00 sovrapprezzo), quindi per un totale di € 3.000,00. I nuovi azionisti avranno le **medesime agevolazioni** dei vecchi azionisti con speciali tariffe e convenzioni.

**Quando?** Dal 20/06/2021 fino al 20/12/2021.

**Come?** Compilando il modello «Aucap 2021 nuovo socio» e incontrando i rappresentanti de Lanuovacoloniaspa.

(Per fissare l'appuntamento:  
lanuovacoloniaspa@legalmail.it  
339.1841769)



### Attuali soci

Gli azionisti hanno il diritto di sottoscrivere nuove azioni in proporzione alle vecchie azioni possedute.

Ciascun azionista potrà acquistare **una nuova azione ogni lotto di 10 vecchie azioni possedute.**

Le azioni potranno essere acquistate al valore/prezzo di € 15,00 cad (€ 10,00 valore nominale + € 5,00 sovrapprezzo).

Le risorse dell'Aumento di Capitale saranno destinate a investimenti per promuovere nuovi progetti e interventi; primo fra tutti la "Riqualificazione dell'area est della struttura di Roncaglia": consolidamento della parete di contenimento e giardino pensile.



### Puoi scegliere di:

1

Diventare nostro socio

2

Investire nelle nostre obbligazioni



Oggi hai la possibilità di unirti al nostro progetto

#### Obbligazione tasso fisso 1%\*

Emissione triennale dal 20/5/2021 al 20/12/2024  
Taglio unitario di **2.500,00 Euro** e multipli  
Tasso di interesse lordo **1%**

#### Obbligazione tasso fisso 2%\*

Emissione quinquennale dal 20/5/2021 al 20/12/2026  
Taglio unitario di **2.500,00 Euro** e multipli  
Tasso di interesse lordo **2%**

#### Obbligazione tasso fisso 3%\*

Emissione decennale dal 20/5/2021 al 20/12/2031  
Taglio unitario di **2.500,00 Euro** e multipli  
Tasso di interesse lordo **3%**  
*Capitale rimborsato con quote annuali costanti a partire dal sesto anno.*

Chi sottoscrive con versamento entro il 20/5/2021 può godere di una cedola aggiuntiva di 7 mesi già al 20/12/2021. Chi sottoscrive dopo tali date dovrà versare i dietimi di interessi per godere dell'intera cedola.

\*Gli interessi verranno corrisposti il 20 dicembre di ogni anno di competenza al netto delle imposte.

Per informazioni e sottoscrizioni\*:

lanuovacoloniaspa@legalmail.it  
Cell. 339.1841769 - Fisso 0342.1590356

Chiamaci per fissare un appuntamento direttamente con i rappresentanti de Lanuovacoloniaspa e approfondire le opportunità che oggi ti offriamo

\*Prima dell'adesione leggere i documenti Informativi e i documenti correlati disponibili sul sito: [www.lanuovacoloniaspa.com](http://www.lanuovacoloniaspa.com)